

**ZŠ T.G. MASARYKA – OBJEKT BĚLOHORSKÁ  
VÝMĚNA OKEN – II. ETAPA**

**PRAHA 6 – BŘEVNOV**

**DOKUMENTACE PRO PROVÁDĚNÍ STAVBY**

**LEDEN 2025**

**TECHNICKÁ ZPRÁVA (2. ČÁST)**

## IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE

### Údaje o stavbě

- a) *název stavby* **ZŠ T.G.MASARYKA – OBJEKT BĚLOHORSKÁ  
VÝMĚNA OKEN - II. ETAPA**
- b) *místo stavby (adresa, čísla popisná, katastrální území, parcelní čísla pozemků)*  
ZŠ T.G.M Bělohorská  
Bělohorská 174, Praha 6 - Břevnov
- c) *předmět dokumentace* **Dokumentace pro provedení stavby**

### Údaje o stavebníkovi

**Městská část Praha 6, v zast. Sneo a.s.**  
Čs. armády 601/23, 160 52 Praha 6 - Bubeneč

### Údaje o zpracovateli dokumentace

Generální projektant:  
**Sibre s.r.o.**  
Terronská 961/67, 160 00 Praha 6  
Ing. Radek Krýza

## OBSAH TECHNICKÉ ZPRÁVY

1.	ÚVOD	4
2.	CHARAKTERISTIKA ÚZEMÍ A STÁVAJÍCÍ STAV	4
3.	PŘÍPRAVA STAVBY A ZÁSADY ORGANIZACE VÝSTAVBY	4
4.	BOURACÍ PRÁCE	5
5.	POVRCHY STĚN, STROPŮ	5
6.	OBVODOVÉ PLÁŠTĚ	6
7.	VÝPLNĚ OTVORŮ	7
8.	TRUHLÁŘSKÉ PRÁCE	7
9.	KLEMPÍŘSKÉ VÝROBKY	7
10.	OSTATNÍ VÝROBKY	7
11.	NÁTĚRY A MALBY	8
12.	SLABOPROUDÉ A SILNOPROUDÉ ROZVODY	8
13.	ROZSAH PROJEKTOVÉ DOKUMENTACE	8
14.	BEZPEČNOST A OCHRANA ZDRAVÍ PŘI PRÁCI	9

## 1. ÚVOD

Předmětem této projektové dokumentace je II. ETAPA výměny výplní otvorů. Rozsahově se jedná o rozšíření výměny oken do ulice Falcká, na jižní a východní fasádě a spojovací krček. (shodné provedení oken jako u provedené části výměny v roce 2023). Rozsah výměny oken je vyznačen ve výkresové dokumentaci. Součástí výměny budou veškeré práce potřebné k osazení nových výplní otvorů, zejména nové povrchy a výrobky přiléhající k novým výplním, odpojení a znovuzapojení slaboproudých rozvodů procházejících do obvodového pláště a obnova částí fasády přiléhající k novým výplním otvorům.

Výměna oken - II.etapa byla rozdělena na dvě části:

1. Část – řešení fasád II, V, VI, VIIIb, IX a X.  
Na fasádách V, VI, VIIIb, IX a X je navržena výměna výplní otvorů vč. přidružených stavebních prací a repase dřevěného palubkového obkladu. U fasády s ozn. II (ulice Falcká) bude provedena pouze repase dřevěného obložení (povrchu) – zbroušení, případné lokální dotažení či výměna vrutů a finální nátěr. U fasády II. byla v roce 2023 provedena výměna nových výplní otvorů a oprava soklové části a tyto práce nejsou součástí této projektové dokumentace.
2. Část – řešení fasád I, VII, VIIIa.  
Na fasádách I, VII, VIIIa je navržena výměna výplní otvorů vč. přidružených stavebních prací a repase dřevěného palubkového obkladu. U fasády s ozn. I (ulice Malobřevnovská)) bude provedena pouze repase dřevěného obložení (povrchu) – zbroušení, případné lokální dotažení či výměna vrutů a finální nátěr. U fasády I. byla v roce 2023 provedena výměna nových výplní otvorů a tyto práce nejsou součástí této projektové dokumentace.

***Tato technická zpráva je zpracována shodně pro obě části.***

## 2. CHARAKTERISTIKA ÚZEMÍ A STÁVAJÍCÍ STAV

### Oblast výstavby a situace

Jedná se o částečně zastavěný pozemek stávající budovou občanské vybavenosti v katastrálním území Praha – Břevnov, zastavěná stavební parcela č. 2849.

### Zhodnocení stavu staveniště

Jedná se o částečně zastavěný pozemek stávající budovou v katastrálním území Praha – Břevnov, zastavěná stavební parcela 2849. Západní fasáda přímo navazuje na veřejný prostor (přilehlý chodník), zbylé dotčené fasády jsou přístupné z pozemku investora.

### Stávající stav

Jedná se o původní objekt základní školy z minulého století, ke kterému byla v roce 2004 přistavena mateřská škola. Objekt mateřské školy je 2-podlažní bez podsklepení a navazuje spojovacím koridorem na stávající základní školu. Oba objekty jsou zděné, fasády dotčené výměnou výplní otvorů jsou zateplené. Povrchy fasád jsou v provedení kontaktního zateplení, dřevěného palubkového obkladu a obkladu z CEMBRIT desek. Stávající výplně otvorů jsou systémové z europrofilů s povrchovou úpravou krycím nástřikem. Prosklená sestava v krčku je vynesena nosnými dřevěnými sloupky.

## 3. PŘÍPRAVA STAVBY A ZÁSADY ORGANIZACE VÝSTAVBY

### Příprava území

Před demolicemi je nutno odborně odpojit veškeré slaboproudé instalace, které brání výměně výplní otvorů. Pro výměnu výplní otvorů bude zřízené podél severní a západní fasády lešení.

### Napojení staveniště na zdroje vody, elektřiny, odvodnění staveniště apod.:

Zhotovitel bude využívat stávající média dostupná v objektu. Před započítím stavby bude osazeno

podružné měření médií. Pro komunikaci bude využívána stávající mobilní síť.

#### **Odvodnění staveniště:**

Vzhledem k navrhovaným stavebním úpravám, není nutné zřizovat odvodnění staveniště.

#### **Napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu**

Mimostaveništní přesun hmot budou zajišťovat malé nákladní automobily a dodávky. Příjezd a výjezd ze staveniště bude odbočkou z ulice Bělohorská do ulice Falcká a dále Malobřevnovská, kde bude zřízeno zařízení staveniště.

### **4. BOURACÍ PRÁCE**

Veškeré nosné konstrukce budou před bouráním staticky zajištěny.

Před započítím bouracích prací a demontáží nutno odpojit dotčené inženýrské sítě a zařízení !!!

V dotčeném rozsahu budou provedeny následující práce:

- demontáž jednoduchých oken z europrofilů
- demontáž sestavy vstupních dveří
- demontáž vnějších parapetů z pozink. plechu
- demontáž vnitřních parapetů z lamina
- demontáž přiléhající fasády z cembrit desek tl. 8mm, nepoškozené desky budou zpětně použity (předpoklad projektu 50%).
- demontáž přiléhající fasády z dřevěných prken tl. 22mm, nepoškozené prkna budou zpětně použity (předpoklad projektu 50%).
- vybourání keramického obkladu v rozsahu ostění/parapetu okna (Předpoklad projektu v šířce cca 300mm).
- vybourat keramickou dlažbu v nejnutnějším rozsahu předpoklad projektu jedna řada dlažby přiléhající k výplni, cca 400mm
- vybourat laminátovou podlahu v nejnutnějším rozsahu, předpoklad projektu na hloubku ostění
- demontáž vinylové podlahy v nejnutnějším rozsahu, předpoklad projektu na hloubku ostění
- demontáž sdk podhledu v nejnutnějším rozsahu pro výměnu okna předpoklad projektu pás v šířce 300-400mm
- odstranit vnitřní omítku v rozsahu ostění a nadpraží oken / dveří (Předpoklad projektu v šířce cca 300mm).
- demontáž vnitřních horizontálních žaluzií - budou nahrazeny novými ve stejném rozsahu
- demontáž zámkové dlažby
- odstranění části kontaktního zateplovacího systému na vnějším ostění a nadpraží oken a dveří
- demontáž sítí proti hmyzu
- demontáž komplet markýzy, nosná táhla budou ponechány pro zpětné použití.
- demontáž oplechování římsy
- demontáž vodících lanek pro popínavé rostliny a jejich uskladnění – budou zpětně použity
- ořezání pnoucích rostlin, které brání výměně oken
- demontáž dřevěné krycí lišty z exteriérové strany dveří na terasu.

Upozornění:

- Při provádění bouracích prací v objektu je nutno postupovat obezřetně. U bouraných konstrukcí je třeba ověřovat jejich nenosnou funkci, případné odlišnosti od projektové dokumentace konzultovat s projektantem.
- Dodavatel zpracuje vlastní technologický postup na celkový rozsah bouracích prací. Technologický popis bouracích prací bude obsahovat návrh použité technologie pro jednotlivé druhy bouraných konstrukcí a prací.

### **5. POVRCHY STĚN, STROPŮ**

**Vnitřní povrchy:** v nezbytném rozsahu pro výměnu výplní otvorů budou vyspraveny, ostění, nadpraží a parapety oken, bude provedeno zednické dočištění a příprava na finální povrch, který bude odpovídat navazujícím povrchovým úpravám (keramický obklad, omítka + malba apod.). U vnitřních povrchů se

předpokládá rozsah na šíři ostění/napraží oken a dveří, tj. pás šíře cca 300mm.

**Omítky:** na mechanicky očištěný a odmaštěný povrch bude proveden cementový prostřík a nanесeno vápenocementové jádro v tl. 15mm, na které bude natažený vápenný štuk v tloušťce 5mm. Štuk bude zahrazen filcovým hladítkem. Veškeré rohy budou opatřeny podomítkovými hliníkovými lištami.

#### **Keramické obklady:**

Rektifikovaný obklad, odstín a formát dle stávajícího obkladu. Formár 150x150mm, odstín bílá, ref. RAKO. Obklady lepené flexibilním lepidlem do vlhkých prostor. Spáry obkladů vyplněny systémovou flexibilní spárovací hmotou v původním odstínu. Rohy budou opatřeny systémovými rohovými ukončovacími hliníkovými lištami pod obklad, v provedení ELOX. Kouty budou ošetřeny silikonovým tmelem v barvě spárovací hmoty.

## **6. OBVODOVÉ PLÁŠTĚ**

Obvodové pláště budou demontovány v nejnutnější rozsahu pro výměnu výplní otvorů a klempířských prvků. Po osazení nových prvků budou zpětně namontovány. Rozsah je znázorněn ve výkresové dokumentaci. Nepoškozené prvky fasády budou uskladněny a zpětně použity. V projektu se předpokládá s použitím cca 50% původních prvků fasády mimo difúzní fólii a tepelnou izolaci, která bude kompletně nová.

Fasáda je složena z celkem třech druhů povrchů:

1. Provětrávaný obklad z desek CEMBRIT na dřevěný křížový rošt z latí 40/80mm á 600mm. Desky jsou na rošt kotveny viditelnými vruty. Výplň mezi roštem tvoří tepelná izolace z polystyrenu XPS v tl. 80mm. Nové zateplení mezi rošt bude provedeno z čedičové vlny,  $\lambda_D = 0,033$  (W·m-1·K-1) tl. 40mm+40mm, ref. ISOVER TOPSIL.
2. Provětrávaný obklad z borovicových prken na dřevěný rošt z latí 50/50 á 500mm. Prkna jsou k roštu kotveny viditelnými vruty. Povrch dřevěného obkladu bude kompletně repasován, viz. odst. Vnější nátěry. Pod novými parapety provětrávané fasády budou ukotveny L-profil, cca 3ks/bm, jako opora pro desku z XPS polystyrenu, která vytvoří plochu nového parapetu.
3. Kontaktní zateplovací systém (KZS) z EPS polystyrenu tl. 120mm a omítkovinou ref. WEBER. V rozsahu ostění/ nadpraží oken bude proveden nový KZS, ve stejné tloušťce a povrchové úpravě. Napojení KZS na nové výplně bude provedeno systémovou APU lištou.

Podrobný výpis viz. tabulka skladeb konstrukcí BEL\_DPS\_D.1.1\_SKL\_00.

## **7. PODALHY**

**Interiér:** V rámci výměny oken dojde k doplnění podlahy v rozsahu vnitřního ostění měněné výplně. Nášlapná vrstva podlahy bude vždy shodného nebo obdobného materiálu jako je použita v dané místnosti (keram. dlažba, laminátová podlaha apod.). Aplikace nášlapné vrstvy na mechanicky očištěný a napenetrovaný povrch.

**Exteriér:** Jedná se o napojení exteriérové zpevněné plochy na balkónové dveře. Na úrovni 1.NP bude z vnější strany doplněna zámková dlažba resp. betonový práh, který bude vyrovnávat výškový rozdíl mezi podlahou v interiéru a zpevněnou plochou. Součástí skladby podlahy bude doplnění hydroizolace z asfaltových pásů, které budou navařeny na izolační prahový profil navazující výplně.

Na úrovni 2.NP se jedná o doplnění hydroizolace terasy z PVC fólie s ukončením na prahovém profilu dveří a v rozsahu venkovního ostění měněné výplně doplnění dřevěné terasy z exotického dřeva na rektifikačních tercích a nosných dřevěných trámčích.

## 8. VÝPLNĚ OTVORŮ

### Dřevěná okna a dveře

Nové výplně otvorů oken a vstupních dveří budou provedeny jako jednoduchá z lepených dřevěných europrofilů ze smrku. Zasklení izolačním čirým dvojsklem. Distanční rámeček izolačního dvojskla bude proveden v barvě rámu. Okenní výplně vybaveny celoobvodovým 4-polohovým kováním. Kování oken a dveří bude z ušlechtilé oceli – stříbrný kov.

Povrchová úprava z exteriéru krycí systémový UV odolný nástřik na dřevo, odstín jako původní (hnědo-béžový RAL 1034). Vnitřní povrch opatřen silnovrstvou tixotropní lazurou - tis na dřevo. Povrchová úprava oken a kování bude shodné z již vyměněnými okny z I. ETAPY.

Jako celek budou splňovat min. doporučené hodnoty tepelně technické normy. Součinitel prostupu tepla 1,1 W/m<sup>2</sup>K (celý výrobek), R<sub>w</sub> – 32 dB, bezpečnost RC2 (celý výrobek). Okna a dveře budou s členěním a otvíráním dle tabulky oken.

Klempířské oplechování bude provedeno z lakovaného pozinkovaného plechu shodné s již vyměněnými okny z I. ETAPY.

## 9. TRUHLÁŘSKÉ PRÁCE

Jedná se o tyto okruhy výrobků:

- Vnitřní parapety oken

Podrobný výpis viz. tabulka truhlářských výrobků BEL\_DPS\_D.1.1\_602\_00.

Na truhlářské výrobky bude dodavatelem vypracována dílenská dokumentace, která bude předložena projektantovi k odsouhlasení.

## 10. KLEMPÍŘSKÉ VÝROBKÝ

Jedná se o tyto okruhy výrobků:

- Venkovní parapety oken z lakovaného pozinkovaného plechu. Systémový nástřik ve shodném odstínu jako parapety vyměněné v I. ETAPĚ (středně šedá).
- Oplechování říms – materiál a odstín dtto parapety
- Oplechování markýzy - materiál a odstín dtto parapety

Provedení klempířských prvků bude odpovídat ČSN 733610.

Podrobný výpis viz. tabulka klempířských výrobků BEL\_DPS\_D.1.1\_603\_00.

## 11. OSTATNÍ VÝROBKÝ

Jedná se o tyto okruhy výrobků:

- Interiérové horizontální žaluzie
- Venkovní markýza

Podrobný výpis viz. tabulka ostatních výrobků BEL\_DPS\_D.1.1\_604\_00.

## 12. ZÁMEČNICKÉ PRÁCE

Jedná se o tyto okruhy výrobků:

- zábradlí na terase

Všechna zábradlí budou splňovat ČSN 743305.

Povrchové úpravy, kvalitativní požadavky a ochrana proti korozi jsou popsány v tabulce zámečnických

výrobků.

Výpis zámečnických výrobků je součástí samostatné přílohy této dokumentace

### **13. NÁTĚRY A MALBY**

#### **Vnitřní nátěry a malby:**

Budou provedeny v nezbytném rozsahu pro výměnu výplní otvorů na vyspravené ostění, nadpraží a parapety oken omyvatelným, ořezuvzdorným a tónovatelným nátěrem vč. penetrace odstín zvolen dle navazujících maleb, ref. Primalex Polar včetně penetrace.

#### **Vnější nátěry**

Dřevěný palubkový obkladu na fasádě bude kompletně repasován. Stávající vrchní nátěr bude zbroušen, lokálně dotaženy vruty nebo bude provedena jejich výměna a bude proveden kompletní celoplošný vrchní nátěr min. ve 2. vrstvách tenkovrstvou olejovou lazurou na bázi rozpouštědel s vysokou ochranou proti vlhkosti, ref. Remmers, HK lazura 3 v 1 (odstín TEAK (RC-545)).

### **14. SLABOPROUDÉ A SILNOPROUDÉ ROZVODY**

V rámci slaboproudých a silnoproudých rozvodů bude před zahájením výměny výplní otvorů odpojeny veškeré magnetické kontakty. Po montáži bude provedeno zpětné zapojení všech odpojených částí včetně zajištění jejich opětovné funkčnosti. Kabelové trasy budou shodné s původními trasami, prostupy novými výplněmi budou zohledněny ve výrobní dokumentaci výplní otvorů, viz. tabulka oken a dveří.

### **15. ROZSAH PROJEKTOVÉ DOKUMENTACE**

Projektová dokumentace je zpracována v úrovni dokumentace pro provedení stavby. Veškeré výrobky uvedené v dokumentaci určují minimální technický standard.

O dodavateli se předpokládá, že jsou mu známy soupisy technických předpisů a rozhraničení dodavatelských prací ostatních profesí účastnících na stavbě. Dodavatel je povinen provést rozměření všech konstrukcí a provést kontrolu souladu rozměření a skutečného provedení stavební připravenosti, případné neshody budou řešeny GP.

Dodavatel je povinen bez výjimek a námitek provést všechny práce nutné k úplnému dokončení svého díla a k jeho řádnému fungování, a to mezi jiným:

dodání až na staveniště všech různých materiálů a techniky potřebné pro provedení jím dodávaných prací opatření – na svou plnou odpovědnost – lešení, pomocných konstrukcí a strojů všeho druhu a jejich odklizení po ukončení prací

pravidelný úklid a odvoz stavebního odpadu a přebytečného materiálů vzniklého po dobu provádění vlastního díla na určené místo staveniště dle dohody s generálním dodavatelem stavby. Odvoz ze staveniště skládky zajistí dodavatel této části sám, nebo bude zajištěn generálním dodavatelem na základě smluvního vztahu se subdodavateli.

Zřízení pojezdů a pomocných konstrukcí pro ochranu provedených a uskladněných prvků stavby

zřízení všech zábran a předepsaných bezpečnostních zařízení nutných k práci svých zaměstnanců, jakož i uvedení do původního stavu stávajících ochranných zařízení, která byla přemístěna nebo demontována během prací zajištění všech přístrojů a pracovní síly k provádění prací případné opravy vadných částí a opravy nebo náhrady škody jím způsobené uvedení díla do provozu.

#### **Požadavky na kvalitu**

Obecné požadavky:

Dodavatel je povinen na případné stavební a instalační kolize upozornit projektanta před výrobou ve smyslu návaznosti na ostatní dodávky je nutno po zpracování dílenské dokumentace provést

koordinační jednání s návaznými profesemi.

Vlastnosti použitého materiálu budou prokázány osvědčením o jakosti od výrobce ve smyslu zákona 22/1997 /71/2000 Sb., případně dokladem o provedených zkouškách a výsledky zkoušek použitých materiálů.

Budou respektovány závazné i nezávazné platné ČSN a EN a související právní předpisy, stavební zákon č.183/2006Sb. ve znění pozdějších předpisů a prováděcí předpisy.

V průběhu stavby budou prováděny řádné kontroly zakrývaných částí, záznam bude proveden do stavebního deníku.

Po skončení díla dodavatel zpracuje dokumentaci skutečného provedení, která bude obsahovat skutečné provedení s vyznačením odchylek oproti projektu pro provedení stavby.

Veškeré použité materiály a konstrukce musí být schváleny platnými předpisy pro užívání v České republice.

## 16. BEZPEČNOST A OCHRANA ZDRAVÍ PŘI PRÁCI

### Bezpečnostní předpisy

Po dobu provádění stavby je třeba dále zajistit dodržování závazných bezpečnostních předpisů ve stavebnictví a nařízení, zejména pak:

- zákon č. 85/2001 Sb. úplné znění zákona č. 262/2006 Sb., zákoník práce
- vyhláška č. 363/2005 Sb. Českého úřadu bezpečnosti práce a Českého báňského úřadu o bezpečnosti práce a technických zařízení při stavebních pracích
- vyhláška č. 18/1979 Sb. Českého úřadu bezpečnosti práce a Českého báňského úřadu, kterou se určují vyhrazená tlaková zařízení a stanoví některé podmínky k zajištění jejich bezpečnosti ve znění vyhlášky č. 97/1982 Sb. vyhlášky č. 551/1990 Sb., nařízení vlády č. 352/2000 Sb. a vyhlášky č. 118/2003 Sb.
- vyhláška č. 19/1979 Sb. Českého úřadu bezpečnosti práce a Českého báňského úřadu, kterou se určují vyhrazená zdvihací zařízení a stanoví některé podmínky k zajištění jejich bezpečnosti ve znění vyhlášky č. 552/1990 Sb. nařízení vlády č. 352/2000 Sb. a nařízení vlády č. 394/2003 Sb.
- vyhláška č. 21/1979 Sb. Českého úřadu bezpečnosti práce a Českého báňského úřadu, kterou se určují vyhrazená plynová zařízení a stanoví některé podmínky k zajištění jejich bezpečnosti ve znění vyhlášky č. 554/1990 Sb., nařízení vlády č. 352/2000 Sb. a vyhlášky č. 395/2003 Sb.
- vyhláška č. 50/1978 Sb. Českého úřadu bezpečnosti práce a Českého báňského úřadu o odborné způsobilosti v elektrotechnice ve znění vyhlášky č. 98/1982 Sb.
- vyhláška č. 20/1979 Sb. Českého úřadu bezpečnosti práce a Českého báňského úřadu, kterou se určují vyhrazená elektrická zařízení a stanoví některé podmínky k zajištění jejich bezpečnosti ve znění vyhlášky č. 553/1990 Sb., a nařízení vlády č. 352/2000 Sb. a vyhláška č. 159/2002 Sb.
- zákon č. 67/2001 Sb., tj. úplné znění zákona č. 133/1985 Sb., o požární ochraně, jak vyplývá ze změn provedených zákonem č. 40/1994 Sb., zákonem č. 203/1994 Sb., zákonem č. 163/1998 Sb., zákonem č. 71/2000 Sb. a zákonem č. 237/2000 Sb. ve znění pozdějších změn provedených zákonem č. 320/2002 Sb. a prováděcí vyhlášky
- vyhláška č. 48/1982 Sb. Českého úřadu bezpečnosti práce, kterou se stanoví základní požadavky k zajištění bezpečnosti práce a technických zařízení ve znění vyhlášky č. 324/1990 Sb., vyhlášky č. 207/1991 Sb. a nařízení vlády č. 352/2000 Sb.
- nařízení vlády č. 148/2006 Sb. o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací
- související technické normy

ČSN 05 0610	Zváranie. Bezpečnostné ustanovenia pre plameňové zváranie kovou a rezanie kovou – vyd. 1993.
ČSN 73 6133	Návrh a provádění zemního tělesa pozemních komunikací
ČSN 73 2810	Dřevěné stavební konstrukce. Provádění
ČSN 74 3305	Ochranná zábradlí
ČSN EN 13155+A2	Jeřáby – Bezpečnost – Volně zavěšené prostředky pro uchopení břemen
ČSN 33 2000-4-41	Elektrotechnické předpisy – Elektrická zařízení – Část 4: Bezpečnost – Kapitola 41:Ochrana před úrazem elektrickým proudem
ČSN 33 2000-5-54	Elektrotechnické předpisy. Elektrická zařízení. Část 5: Výběr a stavba

**Obecně platí, že:**

Před zahájením prací musí být všichni pracovníci na stavbě poučeni o bezpečnostních předpisech pro všechny práce, které přicházejí do úvahy. Tato opatření musí být řádně zajištěna a kontrolována.

Všichni pracovníci musí používat předepsané ochranné pomůcky. Na pracovišti musí být udržován pořádek a čistota. Musí být dbáno ochrany proti požáru a protipožární pomůcky se musí udržovat v pohotovosti.

Práce na el. zařízeních smí provádět pouze k tomu určený přezkoušený elektrikář. Připojení elektrických vedení se mohou provádět jen za odborného dozoru.

Na staveništi musí být vývěskou oznámena telefonní čísla nejbližší požární stanice, první pomoci a policie.

Všichni zúčastnění pracovníci musí být s předpisy seznámeni před zahájením prací. Dále jsou povinni používat při práci předepsané pracovní pomůcky podle směrnic MSv. ze dne 9.12.1986 a podle uvedených předpisů.

Dodavatel stavebních prací musí v rámci dodavatelské dokumentace vytvořit podmínky k zajištění bezpečnosti práce. Součástí dodavatelské dokumentace bude technologický nebo pracovní postup, který musí být po dobu stavebních prací k dispozici na stavbě.

Před zahájením prací je nutné ověřit stav, způsob ochrany a odpojení či ochrany všech inženýrských sítí vedených v prostoru staveniště.

Dále je třeba ohraničit staveniště včetně výstražných tabulek se zákazem vstupu všem nepovolaným osobám na vstupech.

Bourací práce musí být prováděny v souladu s vyhl. č. 601/2006 Sb.

**Výměna oken v budově, ve výšce nad 1,5m**

**Legislativní norma:**

NAŘÍZENÍ VLÁDY č. 362/2005 Sb. - o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky

**Vybraná ustanovení:**

Zaměstnavatel přijímá technická a organizační opatření k zabránění pádu zaměstnanců z výšky nebo do hloubky, propadnutí nebo sklouznutí nebo k jejich bezpečnému zachycení:

- **b)** na všech ostatních pracovištích a přístupových komunikacích, pokud leží ve výšce nad 1,5 m nad okolní úrovní, případně pokud pod nimi volná hloubka přesahuje 1,5 m

Ochranu proti pádu zajišťuje zaměstnavatel přednostně pomocí prostředků kolektivní ochrany, kterými jsou zejména technické konstrukce, například ochranná zábradlí a ohrazení, poklopy, záchytná lešení, ohrazení nebo sítě a dočasné stavební konstrukce, například lešení nebo pracovní plošiny.

Prostředky osobní ochrany, kterými jsou osobní ochranné pracovní prostředky proti pádu, se použijí v případě, kdy povaha práce vylučuje použití prostředků kolektivní ochrany, nebo není-li použití prostředků kolektivní ochrany s ohledem na povahu, předpokládaný rozsah a dobu trvání práce a počet dotčených zaměstnanců účelné, nebo s ohledem na bezpečnost zaměstnance dostatečné.

**I. Zajištění proti pádu technickou konstrukcí**

**1.** Způsob zajištění a rozměry technických konstrukcí (dále jen „konstrukce“) musejí odpovídat povaze prováděných prací, předpokládanému namáhání a musí umožňovat bezpečný průchod. Výběr vhodných přístupů na pracoviště ve výšce musí odpovídat četnosti použití, požadované výšce místa práce a době jejího trvání. Zvolené řešení musí umožňovat evakuaci v případě hrozícího nebezpečí. Pohyb na pracovních podlahách a dalších plochách ve výšce a přístupy k nim nesmí vytvářet žádná další rizika pádu.

**II. Zajištění proti pádu osobními ochrannými pracovními prostředky**

**1.** Zaměstnavatel zajistí, aby zvolené osobní ochranné pracovní prostředky odpovídaly povaze prováděné práce, předpokládaným rizikům a povětrnostní situaci, umožňovaly bezpečný pohyb a aby byly pravidelně prohlíženy a zkoušeny v souladu s požadavky průvodní dokumentace; přitom smí být

použity pouze osobní ochranné pracovní prostředky, které splňují požadavky stanovené zvláštními právními předpisy<sup>9)</sup>.

**2.** Podle účelu a způsobu použití se rozlišují

**a)** osobní ochranné pracovní prostředky pro pracovní polohování a prevenci proti pádům z výšky (pracovní polohovací systémy),

**b)** osobní ochranné pracovní prostředky proti pádům z výšky (systémy zachycení pádu).

#### **IV. Zajištění proti pádu předmětů a materiálu**

**1.** Materiál, nářadí a pracovní pomůcky musí být uloženy, popřípadě skladovány ve výškách tak, že jsou po celou dobu uložení zajištěny proti pádu, sklouznutí nebo shoení jak během práce, tak po jejím ukončení.

**2.** Pro upevnění nářadí, uložení drobného materiálu (hřebíky, šrouby apod.) musí být použita vhodná výstroj nebo k tomu účelu upravený pracovní oděv.

**3.** Konstrukce pro práce ve výškách nelze přetěžovat; hmotnost materiálu, pomůcek, nářadí, včetně osob, nesmí překročit nosnost konstrukce stanovenou v průvodní dokumentaci.

#### **V. Zajištění pod místem práce ve výšce a v jeho okolí**

**1.** Prostory, nad kterými se pracuje, a v nichž vzhledem k povaze práce hrozí riziko pádu osob nebo předmětů (dále jen „ohrožený prostor“), je nutné vždy bezpečně zajistit.

**2.** Pro bezpečné zajištění ohrožených prostorů se použije zejména

**a)** vyloučení provozu,

**b)** konstrukce ochrany proti pádu osob a předmětů v úrovni místa práce ve výšce nebo pod místem práce ve výšce,

**c)** ohrazení ohrožených prostorů dvoutýčovým zábradlím o výšce nejméně 1,1 m s tyčemi upevněnými na nosných sloupcích s dostatečnou stabilitou; pro práce nepřesahující rozsah jedné pracovní směny postačí vymezit ohrožený prostor jednotýčovým zábradlím, popřípadě zábranou o výšce nejméně 1,1 m, nebo

**d)** dozor ohrožených prostorů k tomu určeným zaměstnancem po celou dobu ohrožení.

**3.** Ohrožený prostor musí mít šířku od volného okraje pracoviště nejméně

**a)** 1,5 m při práci ve výšce od 3 m do 10 m,

**b)** 2 m při práci ve výšce nad 10 m do 20 m,

**c)** 2,5 m při práci ve výšce nad 20 m do 30 m,

**d)** 1/10 výšky objektu při práci ve výšce nad 30 m.

Šířka ohroženého prostoru se vytyčuje od paty svislice, která prochází vnější hranou volného okraje pracoviště ve výšce.

#### **XI. Školení zaměstnanců**

Zaměstnavatel poskytuje zaměstnancům v dostatečném rozsahu školení o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci ve výškách a nad volnou hloubkou, zejména pokud jde o práce ve výškách nad 1,5 m, kdy zaměstnanci nemohou pracovat z pevných a bezpečných pracovních podlah, kdy pracují na pohyblivých pracovních plošinách, na žebřících ve výšce nad 5 m a o používání osobních ochranných pracovních prostředků. Při montáži a demontáži lešení postupuje zaměstnavatel podle části VII. bodu 7 věty druhé.

V Praze, dne 31.1.2025

Vypracoval: Ing. Radek Krýza